

# Проведение аукциона и тендера для покупателей

- Как проходит аукцион английским методом для Покупателя
- Как проходит аукцион голландским методом для Покупателя
- Как проходит второй этап тендера для покупателей.

# Как проходит аукцион английским методом для Покупателя

Электронный аукцион проводится при наличии принятых заявок на участие в Аукционе от двух и более Потенциальных покупателей.

Незадолго до начала аукциона на электронный адрес либо на Портал приходит уведомление о скором открытии аукциона, которое вы увидите, нажав на колокольчик:

image-1650628881424.png

Image not found or type unknown

По наступлению времени начала Аукциона у Потенциальных покупателей, чьи заявки были приняты (далее - участники аукциона), а также у Продавца на Портале торгов появляется возможность перейти в аукционный зал. Продавец имеет возможность только наблюдать ход торгов в аукционном зале.

Электронный аукцион начинается в момент наступления даты начала торга, установленной Продавцом.

В случае недостаточного количества участников - меньше двух - аукцион завершается и объявляется несостоявшимся.

Переходите по ссылке на страницу объявления и нажимаете кнопку **Аукционный зал**:

image-1650628665326.png

Image not found or type unknown

Откроется виртуальный аукционный зал. В правой части указан **Метод аукциона и Шаг**:

image-165087910

Image not found or type unknown

Слева находится заголовок и описание объявления. Кнопкой **Подать цену** вы делаете ставку, которая указана в поле выше. Ваша цена обозначится и будет видна всем участникам. Ставки других участников также появятся в таблице. В поле для ввода цены автоматически складывается последняя цена + шаг аукциона:

image-1650879616977.png

Image not found or type unknown

В верхней части окна появится сообщение о том, что ставка принята. В поле ниже можно отследить время, оставшееся до завершения. Вы не можете подать 2 цены подряд. Каждая последующая цена не может быть меньше предыдущей + шаг аукциона:

Если до наступления даты и времени окончания аукциона в аукционном зале ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести Объект торга путем увеличения стартовой цены Объекта торга на Шаг аукциона, то Аукцион по данному объекту торга признается **не состоявшимся**.

Если до наступления даты и времени окончания Аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести объект торга путем подтверждения текущей цены объекта торга, то в качестве следующей предлагаемой цены будет выступать текущая цена, увеличенная на установленный **Шаг аукциона**. При этом участник аукциона имеет право вручную отредактировать подаваемую на Аукционе цену, которая не может быть меньше последней поданной цены плюс шаг Аукциона.

Если до наступления даты и времени окончания аукциона после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект торга путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести объект торга, а аукцион по данному объекту торга признается состоявшимся.

Если участник торгов подаст цену за 5 и менее минут до окончания аукциона, аукцион продлевается на 5 минут, всем участникам торга и Доверенному лицу высылается уведомление на Портал торгов.

Участник торгов не может подать две цены подряд, участники Аукциона не могут подать одинаковую цену.

Когда наступает время завершения торгов, аукционный зал закрывается, и больше никто из участников не сможет сделать ставку. Последний, кто подал цену, и является победителем.

Аукцион по объекту торга считается состоявшимся только в том случае, если стартовая цена объекта торга повысилась не менее чем на Шаг аукциона.

Настоящие имена участников открываются только организатору. Другие пользователи будут видеть

только псевдонимы и цены. Победителем оказывается последний участник, подавший наивысшую цену. Цена, которую предложил последний участник, становится окончательной.

image-1651733589927.png

Image not found or type unknown

В случае выигрыша вы получите уведомление с дальнейшими действиями.

image-1651733354457.png

Image not found or type unknown

После завершения аукциона на странице объявление вы можете посмотреть результаты торгов, а также протокол об итогах:

image-1650630339164.png

Image not found or type unknown

Вам необходимо подписать ЭЦП подписью протокол:

image-1650630514636.png

Image not found or type unknown

# Как проходит аукцион голландским методом для Покупателя

Электронный аукцион проводится при наличии принятых заявок на участие в Аукционе **от двух и более** Потенциальных покупателей.

Незадолго до начала аукциона на электронный адрес или Портал приходит уведомление о скором открытии аукциона, которое вы увидите, нажав на колокольчик:

[image-1650628881424.png](#)

Image not found or type unknown

Переходите по ссылке на страницу объявления, в центре идет отсчет времени до начала торгов. В случае недостаточного количества участников - меньше двух - аукцион объявляется несостоявшимся и отобразится статус **Завершен**. По кнопке **Результаты торга** можно ознакомиться с протоколом аукциона с результатами торгов.

[image-1653385055757.png](#)

Image not found or type unknown

Если аукцион состоится, на странице объявления появится кнопка **Аукционный зал**, по которой можно перейти на страницу аукциона

image-1650628665326.png

Image not found or type unknown

Откроется виртуальный аукционный зал. В левой верхней части указан статус торгов - **Идут торги**, в центре отображается **Продолжительность** аукциона, справа - **Метод и Шаг аукциона**.

Если в течение пяти минут с начала аукциона ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект торга, то стартовая цена объекта Торга уменьшается на **Шаг аукциона**;

Если в течение пяти минут после уменьшения цены ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект торга, то последняя объявленная цена объекта торга уменьшается с установленным **Шагом аукциона**.

image-1653385608140.png

Image not found or type unknown

Слева находится заголовок и описание объявления. Кнопкой **Подать цену** вы подтверждаете цену, которая указана в поле выше. Каждые 5 минут цена снижается на один шаг автоматически. Новая цена

появится в таблице. Если вы готовы купить объект за предложенную цену, кликните на кнопке **Подать цену:**

image-1653385796727.png

Image not found or type unknown

Аукцион завершается в трех случаях: при наступлении времени окончания торга, понижении ставок до порога резервной цены или подтверждении участником цены.

image-1653385891341.png

Image not found or type unknown

**Победителем** аукциона оказывается первый, подтвердивший цену. После подтверждения цены аукцион автоматически закрывается. В случае выигрыша вы получите уведомление.:

image-1650630127452.png

Image not found or type unknown

После завершения аукциона на странице объявление вы можете посмотреть результаты торгов, а также протокол об итогах:

image-1650630339164.png

Image not found or type unknown

Вам необходимо подписать ЭЦП подписью протокол:

image-1650630514636.png

Image not found or type unknown

**Победителем аукциона** на понижение цены признается участник, подтвердивший свое желание приобрести объект торга по объявленной цене, и аукцион по данному объекту торга признается состоявшимся. В случае, если объявленная цена была подтверждена двумя и более участниками аукциона, аукцион продолжается английским методом на повышение цены среди данных участников. Участник, предложивший наибольшую цену, признается Победителем.

Если цена объекта торга достигла установленной минимальной цены или наступила дата окончания торга, и ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект торга, то аукцион признается не состоявшимся.

Предложенная участником аукциона цена считается подтвержденной только после получения уведомления на Портале торгов.

# Как проходит второй этап тендера для покупателей.

Торги на втором этапе тендера проходят по английскому методу на повышение цены. В назначенное время на странице объявления появится сообщение о начале аукциона. По кнопке **Аукционный зал** покупатель попадает на страницу аукциона.

image-1653300349781.png

Image not found or type unknown

В верхней центральной части обозначены **Продолжительность аукциона** и **Время, оставшееся до завершения**. Справа указаны **Метод и Шаг аукциона**. **Участники** под псевдонимами делают ставки. Каждая новая **Цена**, поданная участником, и **Время** ставки также отражаются на странице

image-1653301024864.png

Image not found or type unknown

Ставки делаются по кнопке **Подать цену** в нижней части страницы. Выше указан **Новый ценовой шаг**.

image-1653301570544.png

Image not found or type unknown

По истечении времени появится сообщение о закрытии аукциона с ссылкой на результаты торга.

image-1653301716835.png

Image not found or type unknown

С результатами торгов и протоколом можно ознакомиться на странице объявления, перейдя по кнопкам **Результаты торга** и **Протокол об итогах**. Для завершения сделки нужно подписать цифровой подписью договор купли продажи, который откроется по кнопке **Договор**.

image-1653302374636.png

Image not found or type unknown

На странице договора необходимо выбрать **Файл** из хранилища ключей и **Подписать**

image-1653302709731.png

Image not found or type unknown

image-1653302956811.png

Image not found or type unknown