

Общая информация об аукционе

- Оформление результатов аукциона
- Порядок проведения аукциона
- Объявление о проведении аукциона
- Содержание, оформление и представление заявок на участие в аукционе
- Рассмотрение заявок на участие в аукционе
- Проведение аукциона в режиме реального времени

Оформление результатов аукциона

Протокол об итогах формируется автоматически после завершения аукциона. Вы можете ознакомиться с ним, пройдя по ссылке "**Протокол об итогах**" на странице объявления.

[image-1652958788839.png](#)

Image not found or type unknown

Результаты аукциона по каждому проданному объекту торга оформляются протоколом итогов, который подписывается на Портале торгов Продавцом/Доверительным лицом и победителем с использованием ЭЦП.

[image-1652959103057.png](#)

Image not found or type unknown

Протокол итогов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта торга по цене продажи.

Гарантийный взнос победителя аукциона зачисляется в счет покупной стоимости Объекта торга.

Гарантийные взносы, внесенные остальными участниками Аукциона, в том числе отозвавшими заявки об участии в аукционе подлежат возвращению на банковский счет, указанный в заявке.

Гарантийный взнос не возвращается лицам, внесшим его, в случаях:

- если покупатель не подписал протокол о результатах торгов в течение установленных сроков;
- если в течение 2 (двух) рабочих дней после подписания протокола итогов не внес оплату покупной стоимости Объекта торгов;
- если покупатель в течение 3 (трех) дней после окончания Аукциона не подписал договор купли-продажи в соответствии с Правилами;
- если будет установлено, что покупатель не имел право участвовать в Аукционе.

Порядок проведения аукциона

Процедура электронных торгов способом аукциона предусматривает проведение следующих последовательных мероприятий:

- создание объявления о проведении торгов способом аукциона на Портале торгов;
- отправка на модерацию, проверка объявления Модератором Портала торгов;
- публикация объявления о проведении торгов способом Аукциона на Портале торгов;
- прием электронных заявок на участие в аукционе от Потенциальных покупателей на Портале торгов;
- рассмотрение и обработка электронных заявок на участие в аукционе, проверка поступлений гарантийного взноса для участия в аукционе Потенциальных покупателей;

- электронный аукцион в режиме реального времени;
- автоматическое подведение итогов торгов и подписание Протокола об итогах Продавцом и Победителем аукциона.

Объявление о проведении аукциона

Доверенное лицо не менее чем за 10 календарных дней до даты начала Аукциона, публикует на Портале торгов объявление о проведении электронного аукциона.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе устанавливается Доверенным лицом и должна быть не менее чем через 24 часа до начала Аукциона.

Дата и время проведения Аукциона устанавливается Доверенным лицом на рабочие дни на время с 9.00 до 18.00 часов.

Продолжительность времени аукциона определяется Доверенным лицом, при этом должна составлять не менее 1 (одного) часа.

Содержание, оформление и представление заявок на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе формируется на портале торгов в виде электронного документа и подписывается ЭЦП уполномоченного пользователя потенциального покупателя.

image-1652959329588.png

Image not found or type unknown

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

- Подписанную потенциальным покупателем заявку на участие в аукционе;
- Электронную копию платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение гарантийного взноса по объекту торга.

image-1652959478055.png

Image not found or type unknown

Заявка на участие в аукционе, поданная потенциальным покупателем, автоматически поступает доверенному лицу на портале торгов. В

качестве подтверждения приема или отказа в приеме заявки на участие в аукционе потенциальному покупателю, подавшему заявку на участие в аукционе, портал торгов направляет соответствующее уведомление на портале торгов, а также на электронную почту.

До окончания даты приема заявок, на участие в аукционе потенциальный покупатель вправе отозвать заявку и подать новую.

Предоставление потенциальным покупателем заявки является формой выражения его согласия на участия в электронном аукционе с соблюдением условий и оплаты полной стоимости объекта торгов, в случае победы предусмотренных в информации о проведении торгов, а также в правилах.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе

После одобрения объявления о проведении электронного аукциона Модератором и публикации его на Портале, доверенное лицо обязано на систематической основе проводить мониторинг объявления на предмет подачи заявок на участие в Аукционе.

При поступлении заявки на участие в Аукционе Доверенному лицу отправляется уведомление на Портале торгов и на его электронную почту.

Поступившая заявка на участие в Аукционе должна быть обработана в срок не позднее 1 рабочего дня с момента поступления. Для обработки заявки Доверенное лицо обязано проверить поступление гарантийного взноса на банковский счет Продавца, соответствие условий заявки иным требованиям Продавца и согласовать заявку либо отклонить её с указанием обоснованной причины отклонения до даты начала торгов.

В случае доработки заявки Потенциальным покупателем и повторной подачи в срок, предусмотренный объявлением о проведении

Аукциона, Доверенное лицо обязано согласовать поступившую заявку в срок не позднее 1 рабочего дня с момента поступления заявки, при этом до момента начала Аукциона.

Потенциальные покупатели, чьи заявки на участие были приняты, допускаются к участию в торгах.

В случае если на момент начала Аукционных торгов было принято менее двух заявок на участие, аукцион считается не состоявшимся. При возникновении данного случая Компания вправе проводить новые торги в соответствии с Инструкцией и Правилами.

Проведение аукциона в режиме реального времени

Электронный аукцион проводится при наличии принятых заявок на участие в Аукционе от двух и более Потенциальных покупателей.

По наступлению времени начала Аукциона у Потенциальных покупателей, чьи заявки были приняты (далее - участники аукциона), а также у Доверенного лица на Портале торгов появляется возможность перейти в аукционный зал. Доверенное лицо имеет возможность только наблюдать ход торгов в аукционном зале.

Электронный аукцион начинается в момент наступления даты начала торга, установленной Доверенным лицом.